

Số: 1044/TB-THADS

Sóc Sơn, ngày 22 tháng 07 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Quyết định số 92/2019/QĐ-PT ngày 21 tháng 8 năm 2019 của
Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội và bản án số 08/2018/KDTM-ST ngày 11
tháng 09 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10
năm 2020; và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án
số 04/QĐ-CCTHADS ngày 14/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện
Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản
gắn liền với đất số 28/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 07 năm 2021 của Chi
cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 21 tháng 7 năm
2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo về việc lựa chọn tổ chức
thẩm định giá tài sản cụ thể:

- Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn,
thành phố Hà Nội có địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiến Dược, huyện Sóc Sơn,
thành phố Hà Nội.

Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa
đất số 156c, tờ bản đồ số 01 thôn Tân Phú, xã Phú Cường, huyện Sóc Sơn, thành
phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài
sản khác gắn liền với đất số BG 070677 do Ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn thành
phố Hà Nội cấp ngày 04 tháng 04 năm 2012 mang tên ông Nguyễn Hải Triều .

Hồ sơ đăng kí gồm: Văn bản đăng kí tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá,
hồ sơ năng lực gồm: Bản sao các giấy tờ có công chứng: Giấy chứng nhận đăng kí
kinh doanh, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài
sản, mô hình, qui trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí... và các tài
liệu liên quan khác .

Thời gia và địa điểm nộp hồ sơ đăng kí tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định
giá:

Thời gian: Trong 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo.

Địa điểm: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội có địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiến Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.

Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả.

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;

Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết!

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tp Hà Nội;
- Chi cục Trường (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Phương Hà